



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.09.2025 № 5532**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, с. Акулово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 07.08.2025 № P001-4909656807-100007265,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка КN № 50:20:0070106:68 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч.122», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1

настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 13.10.2022 № 00/8741-K0477-22, с дополнительным соглашением от 02.05.2024 № 00/8741-K0477-22.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15BP-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 294 (двести девяносто четыре) рубля 02 копейки за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 401028108453700000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка и земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу:
Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по
адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская обл., г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	105 $\pm$ 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут площадью 100 кв.м на земли государственной неразграниченной собственности и 5 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070106:68 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по
адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-50, зона 2*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459282,90	2171051,18	Аналитический метод	0,10	-
2	459283,02	2171053,18	Аналитический метод	0,10	-
3	459283,13	2171055,17	Аналитический метод	0,10	-
4	459276,21	2171055,59	Аналитический метод	0,10	-
5	459264,60	2171068,63	Аналитический метод	0,10	-
6	459262,99	2171067,44	Аналитический метод	0,10	-
7	459261,39	2171066,24	Аналитический метод	0,10	-
8	459274,30	2171051,70	Аналитический метод	0,10	-
1	459282,90	2171051,18	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по
адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, г. Одинцово, с. Акулово, ул. Новая, уч. 122
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

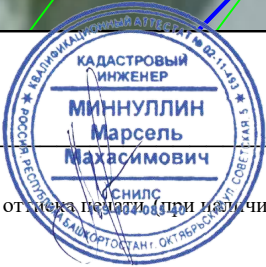
Основной лист



Масштаб 1: 500

Подпись _____ Миннуллин М.М. Дата: 04 августа 2025г.

Место для отчета (подпись и печать) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|---|
| | - граница публичного сервитута | | - характерная точка границы зоны публичного сервитута |
| | - граница земельного участка | | - номер земельного участка |
| | - граница кадастрового квартала | | - номер кадастрового квартала |
| | - ось проектируемого газопровода | | - наименование оси проектируемого газопровода |